



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderne Luxuswohnung in 1. Meereslinie in Port Andratx, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07265	Datum:	14.06.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1978
Ort:	07157 Port Andratx	Wohnfläche:	110,00 m ²
Nutzfläche:	132,00 m ²	Grundstücksfläche:	103,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Teil/Vollsaniert

Preise:

Preis: 1.695.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Moderne Luxuswohnung in 1. Meereslinie in Port Andratx, Mallorca. Der einzigartige Blick auf die Bucht von Cala LLamp und die Nähe zum Hafen mit seinen erstklassigen Restaurants machen diese Wohnung zu einer traumhaften Location.

Die Wohnung bietet einen direkten Meerzugang, von dem Sie sich mit dem Boot abholen lassen können, um zum nahegelegenen Beach Club zu gelangen. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und bietet alles was Sie benötigen. Ein besonderes Highlight ist die freistehende Badewanne mit unvergleichlichem Blick auf das Meer und die

vorbeiziehenden Yachten.

Die Wohnung besticht durch höchste Qualität und hochwertige Markenausstattung. Mit einer Wohnfläche von 110 m² bietet die Wohnung 2 Schlafzimmer, mit jeweils eigenem Bad en-suite. Sowohl vom offenen Wohn- und Essbereich als auch von der Küche, haben Sie einen unvergleichlichen Blick auf das Meer. Die 22 m² große Terrasse mit Südausrichtung lädt zum Entspannen ein.

Weitere Ausstattungsmerkmale: private Terrasse, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung(Fernsteuerbar), ISO-Fenster, Einbauschränke, Wäschetrockner, Spülmaschine, Internet+TV, Kamera, freistehende Badewanne, Milchglas, möbliert, Pool, Occio Beleuchtung, Gessi Amaturen, Geräte Gaggenau, Miele, Leicht Küche.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Kensington-Ref.: KPP07265

Bilder





